



(於百慕達註冊成立之有限公司)  
(股份代號: 230)

## 五礦地產以 14.9 億元人民幣投得佛山禪城區約 15 萬平方米住宅用地

### 以 3.3 億元人民幣投得廣州番禺區約 3.06 萬平方米住宅用地

(2016 年 11 月 28—香港) 五礦地產有限公司 (股份代號: 0230, 以下簡稱「五礦地產」或「公司」) 欣然宣佈, 2016 年 11 月 24 日於佛山市國土資源局的土地拍賣中, 公司 14.9 億元人民幣投得佛山禪城區一片住宅用地。地塊面積約 4.25 萬平方米, 最高可建樓面面積約 15 萬平方米, 總投資額約 23 億元人民幣。

該地塊位於佛山市中心城區“東大門”南海區與禪城區交界處, 屬廣佛同城區域, 半小時通達廣佛各核心區域。地塊東鄰為占地約 300 畝的半月島濕地公園以及近 300 米寬的平洲水道, 北靠市政公園, 距離佛山地鐵 2 號線約 2 公里, 駕車前往廣州南站約 20 分鐘。

2016 年 11 月 25 日於廣州市國土資源局的土地拍賣中, 公司以 3.3 億元人民幣投得廣州番禺區南村鎮一片住宅用地。地塊面積約 3.06 萬平方米, 最高可建樓面面積約 1.75 萬平方米。

該地塊屬華南新城板塊, 是市場少有的低密度地塊。伴隨其臨近的地鐵 7 號綫與萬博商圈的成熟, 片區, 未來價值顯著。地塊將打造為高端低密度別墅項目。

五礦地產副主席兼董事總經理何劍波先生表示: 「這是五礦地產在華南區域繼珠海海濱高級住宅“東方傲景峰”、深圳超高層精品辦公“五礦金融大廈”、汕頭第一品級人居“五礦御園”及惠州國家 4A 級景區奧地利風情小鎮“五礦哈施塔特”之後, 在華南的大手筆新項目。此次成功進入佛山、廣州兩城, 將進一步擴充區域市場儲備, 完善五礦地產在整個華南區域的戰略布局」

~ 完 ~

## 公司資料

### 有關五礦地產有限公司

五礦地產有限公司 (「五礦地產」或「公司」, 股份代號: 230) 為中國五礦集團公司的附屬公司及其房地產業務的香港上市旗艦公司。公司以房地產發展及專業建築為主營業務。目前, 公司的房地產發展業務涵蓋環渤海、長三角、華中及珠三角地區, 而專業建築業務則以上海及香港為基地, 推行至國內超過五十個城市。自 2016 年 3 月 18 日起, 五礦地產獲中國五礦委托管理其下屬公司房地產開發與投資、建築安裝、物業管理及其他相關業務。

### 有關中國五礦集團公司

中國五礦集團公司 (「中國五礦」) 於 1950 年成立, 是以黑色金屬、有色金屬、房地產、金融及科技為主, 實行全球化經營的大型國有企業集團。中國五礦是由國務院國有資產監督管理委員會直接管

理的國有重要骨幹企業之一，也是獲准以房地產為主業的 21 家央企之一，獲美國《財富》雜誌選為 2016 年世界 500 強企業第 323 位。于 2015 年，中國五礦實現營業收入達 330 億美元（約 2,181 億元人民幣）。中國五礦透過其於香港的附屬公司 —— 中國五礦香港控股有限公司持有五礦地產約 61.93% 股權，為五礦地產的最終控股股東。

本新聞稿由**皓天財經集團**控股有限公司代表**五礦地產**有限公司發佈。

詳情垂詢：

**皓天財經集團**控股有限公司

劉雯瑩小姐 / 張淵雅小姐 / 歐陽蔚雯小姐

電話：(852) 3970-2298 / 3970-2262 / 3970-2108

電郵：[minmetalsland@wsfg.hk](mailto:minmetalsland@wsfg.hk) / [po@wsfg.hk](mailto:po@wsfg.hk)